

Projet immobilier de 15 M\$ à East Angus

Publireportage

Originaire d'East Angus, Martin Carrier, copropriétaire avec sa conjointe Vicky Blouin, des Industries Mavi, spécialisée dans la location de logements de style condo, projette d'investir 15 M\$ sur un horizon de 5 à 10 ans. Il s'agit de construire une quinzaine d'édifices à logement haut de gamme dans le secteur de la rue Gauley à East Angus.

L'entrepreneur a acquis les terrains de la municipalité et est en voie de réaliser l'important projet. Un premier bâtiment de six logements est déjà

complété et entièrement occupé. L'homme d'affaires n'a pas l'intention de réduire le rythme et s'apprête à en bâtir trois autres qui devraient être complétés pour juin 2021.

Projet

Le projet global prévoit la construction de 15 à 17 bâtiments comprenant tous six logements de 4 ½ pièces, de style haut de gamme. « Ce sont de très grands logements. On parle de 1 250 pi² habitables avec des plafonds de 9 pieds. L'intérieur, c'est haut de gamme, tous les extras sont là. Tous les logements ont la climatisation, ils ont tous une thermopompe murale, des douches en céra-



Le bâtiment offre six logements de style condo haut de gamme.

mique, les comptoirs sont soit en granite ou en quartz, l'insonorisation est de qualité supérieure, les planchers sont en béton. Tous les petits détails de qualité sont là, on a mis le paquet », d'expliquer M. Carrier. Trois garages et autant de remises sont offerts au choix des locataires. Le promoteur affirme être en mesure d'offrir un produit haut de gamme à coût abordable, comparativement à Sherbrooke. Le coût d'achat du terrain, la proximité des entrepreneurs avec qui il fait appel comparativement aux grands centres lui permettent d'établir un coût fort concurrentiel.



Nous apercevons de gauche à droite le promoteur Martin Carrier, Lyne Boulanger, mairesse de East Angus, en compagnie des conseillers Denis Gilbert, Nicole Bernier et Michel Champigny.



Nous apercevons une cuisine spacieuse avec des comptoirs en granit.

